

INFRAESTRUCTURA REDES Y SERVICIOS

- ▶ EXTENSIÓN DE REDES Y SERVICIOS (COOPERATIVA DE SERVICIOS)
SOTERRAMIENTO DE SERVICIOS EXISTENTES
- ▶ INTERCAMBIADOR NODAL SERVICIO TRANSPORTE PUBLICO URBANO E INTERURBANO
RED DE TRANSPORTE

PARQUE LINEAL

- ▶ TRAVESIA URBANA BICI SENDA NUEVO ESPACIO DE ATENUACIÓN
PARQUE DE LOS EMPRENDEDORES Y ARTESANOS

TRAVESIA URBANA - RUTA 11

- ▶ CONFORMACION DE TRAVESIA EN DIVERSAS ESCALA
CONFORMACION DE NODOS DE INGRESO Y DISTRIBUCION

CENTRO EDUCATIVO

- ▶ REFUNCIONALIZACION CÁRCEL MODELO COMO POLO EDUCATIVO FORMAL + OFICIOS - PORTAL DE ECO-PARQUE

POLO DE INNOVACIÓN

- ▶ REFUNCIONALIZACION EX FABRICA DE DULCES
POLO DE INCUBACIÓN Y ACELERACIÓN DE EMPRESAS
CENTRO ECO-TURÍSTICO

RECUPERACION DE BORDE RIBEREÑO

- ▶ PRESERVACION / DEFENSA HIDRICA / PASEO / TURISMO

MOVILIDAD SOSTENIBLE

- ▶ MOVILIDAD A ESCALA HUMANA
BICI SENDA EN CORREDORES VERDE
SEMI PEATONALIZACIÓN DE CALLE SAN MARTIN
ESPACIOS DE ATENUACIÓN URBANA

DESARROLLO DE NORMATIVAS Y PROGRAMAS

PROGRAMAS DE DESARROLLO Y CONSOLIDACION

- ▶ DESARROLLOS Y MEJORAMIENTOS BARRIALES

GESTION DE LOS RESIDUOS

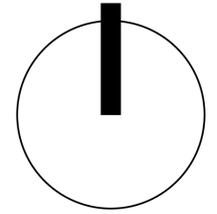
- ▶ CLASIFICACIONES SOSTENIBLE / REPENSAR EL RELLENO SANITARIO
TRASLADAR / REUBICAR / AMPLIAR

ADAPTACION SITIO RAMSAR

- ▶ PLAN DE CONTINGENCIA ANTE INUNDACIONES

ORDENAMIENTO Y REGULACIÓN CÓDIGO URBANO - CÓDIGO DE EDIFICACIÓN

- ▶ GENERACIÓN DE ÁREAS DE COMPENSACIÓN Y EQUIPAMIENTO
RELOCALIZACIÓN DEL ÁREA INDUSTRIAL
RELOCALIZACIÓN CARCEL MODELO



ZONIFICACION DE ACCIONES



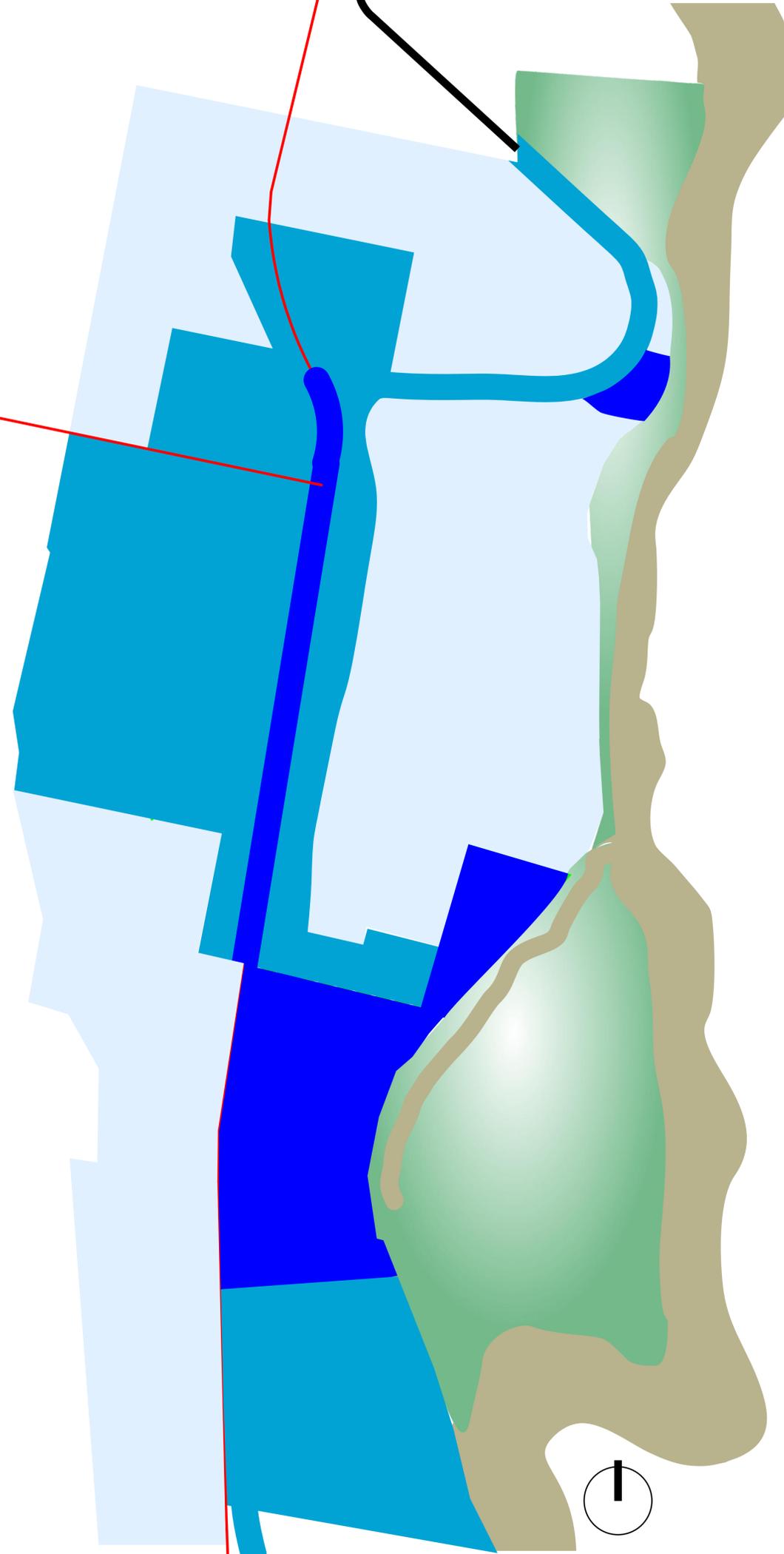
ZONA REGULACIÓN (ZR)

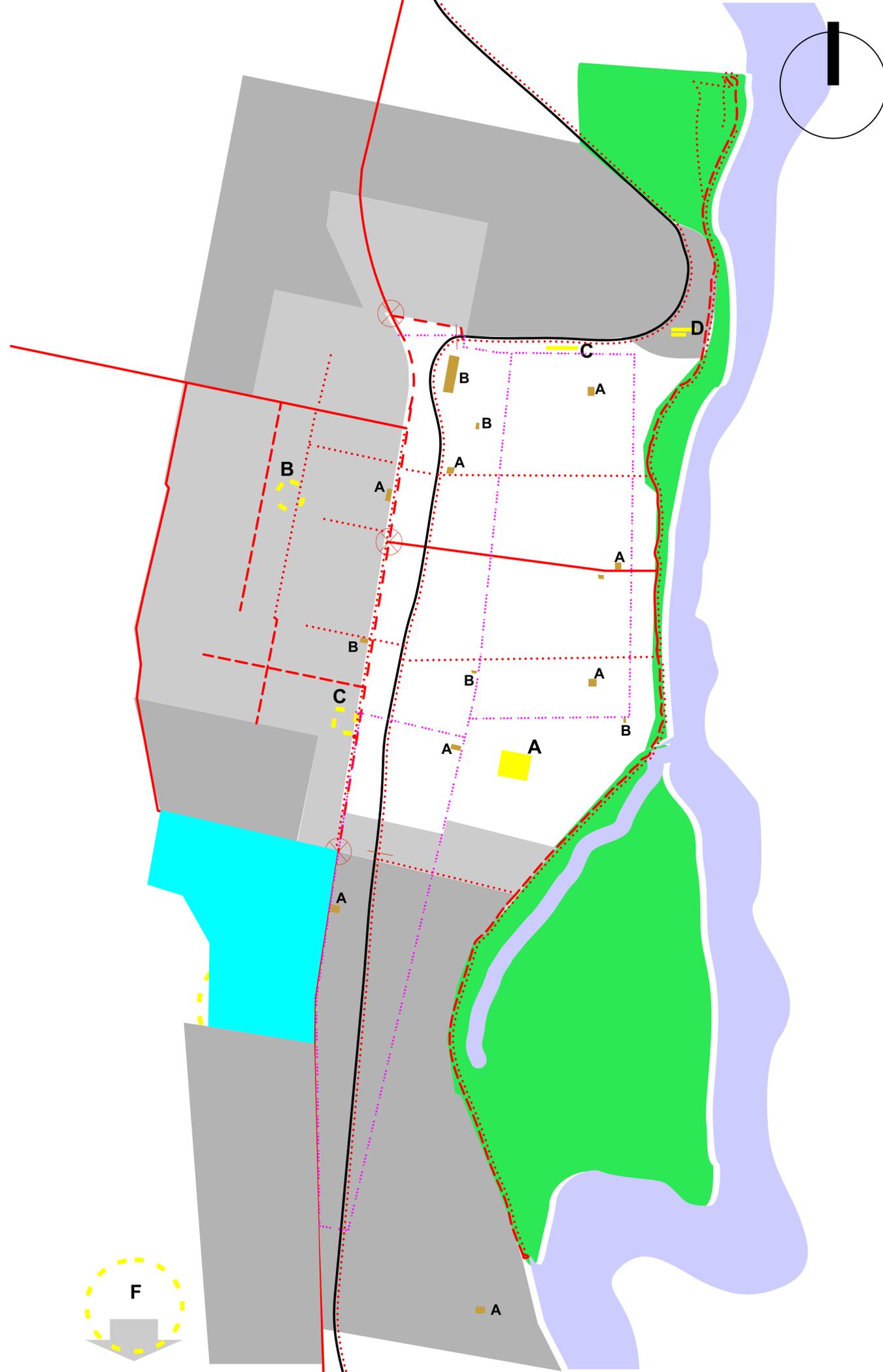


ZONA DE MEJORA (ZM)



ZONA DE TRANSFORMACIÓN (ZT)



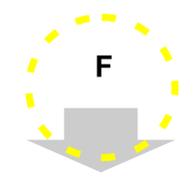


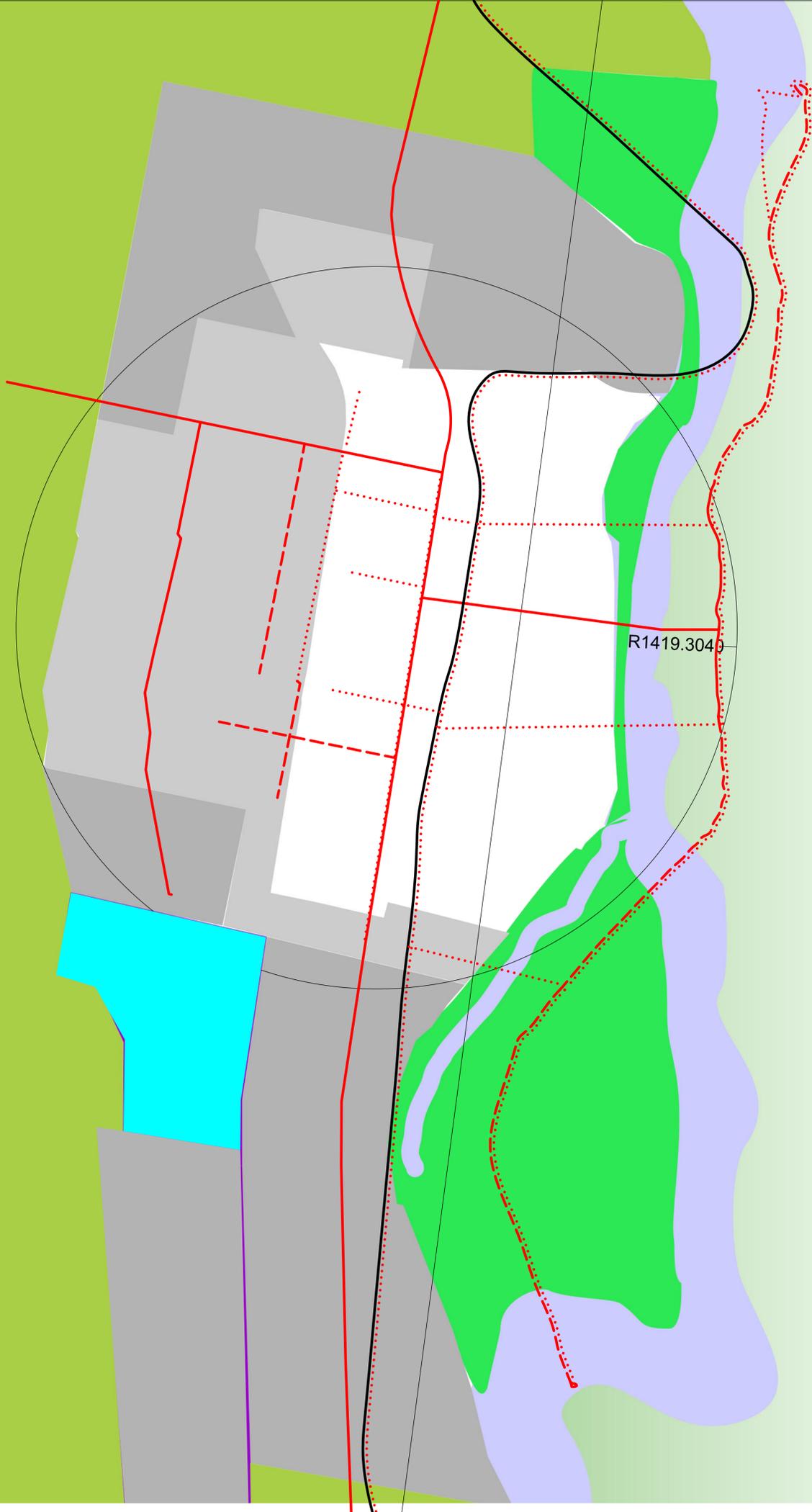
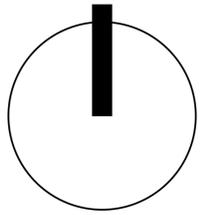
- CONECTIVIDAD
EJES BÁSICOS Y TRANSPORTE
- TRAZADO VIAL PRIMARIO
- TRAZADO VIAL PROYECTADO / A RECUALIFICAR
- TRAZADO CICLOVIA
- RONDA DE MINIBUS

- TRAZADO FERROVIA
- NUEVO CRUCE
- X NODO

- EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS
- EQUIPAMIENTO EXISTENTE
- A REFUNCIONALIZAR
- EMPLAZAMIENTOS POTENCIALES

- A-** EDUCACIÓN
- B-** SALUD
- C-** TRANSPORTE
(el parador sobre ruta es emplazamiento temporal)
- D-** PRODUCCION
- E-** UNIDAD PENITENCIARIA
- F-** RELLENO SANITARIO
(Canal de Derivación y Arroyo Colastiné)





AREAS URBANAS

 ÁREA URBANA CONSOLIDADA 256 has

 ÁREA URBANA DE EXTENSIÒN 225 has

 ÁREA URBANA DE RESERVA 370 has

 ÁREA URBANA DE PRESERVACIÒN 186 has

 ZONA INDUSTRIAL

 COMPACIDAD
Radio: 1,4Km
Linea: 8,3Km

 RIO CORONDA

 ZONA DE ISLAS - SITIO RAMSAR

 ÀREA RURAL

CORONDA SANTA FE

DATOS

SUPERFICIE URBANA: 256 has

POBLACION: 20.000 hab

- ÁREA URBANA CONSOLIDADA 256 has
- ÁREA URBANA DE EXTENSIÓN 225 has
- ÁREA URBANA DE RESERVA 370 has
- ÁREA URBANA DE PRESERVACIÓN 186 has

- COMPACIDAD
Radio: 1,4Km
Linea: 8,3Km
- RIO CORONDA
- ZONA DE ISLAS - SITIO RAMSAR
- AREA RURAL
- AREA INDUSTRIAL
- AREA INUNDABLE

CONECTIVIDAD EJES BÁSICOS Y TRANSPORTE

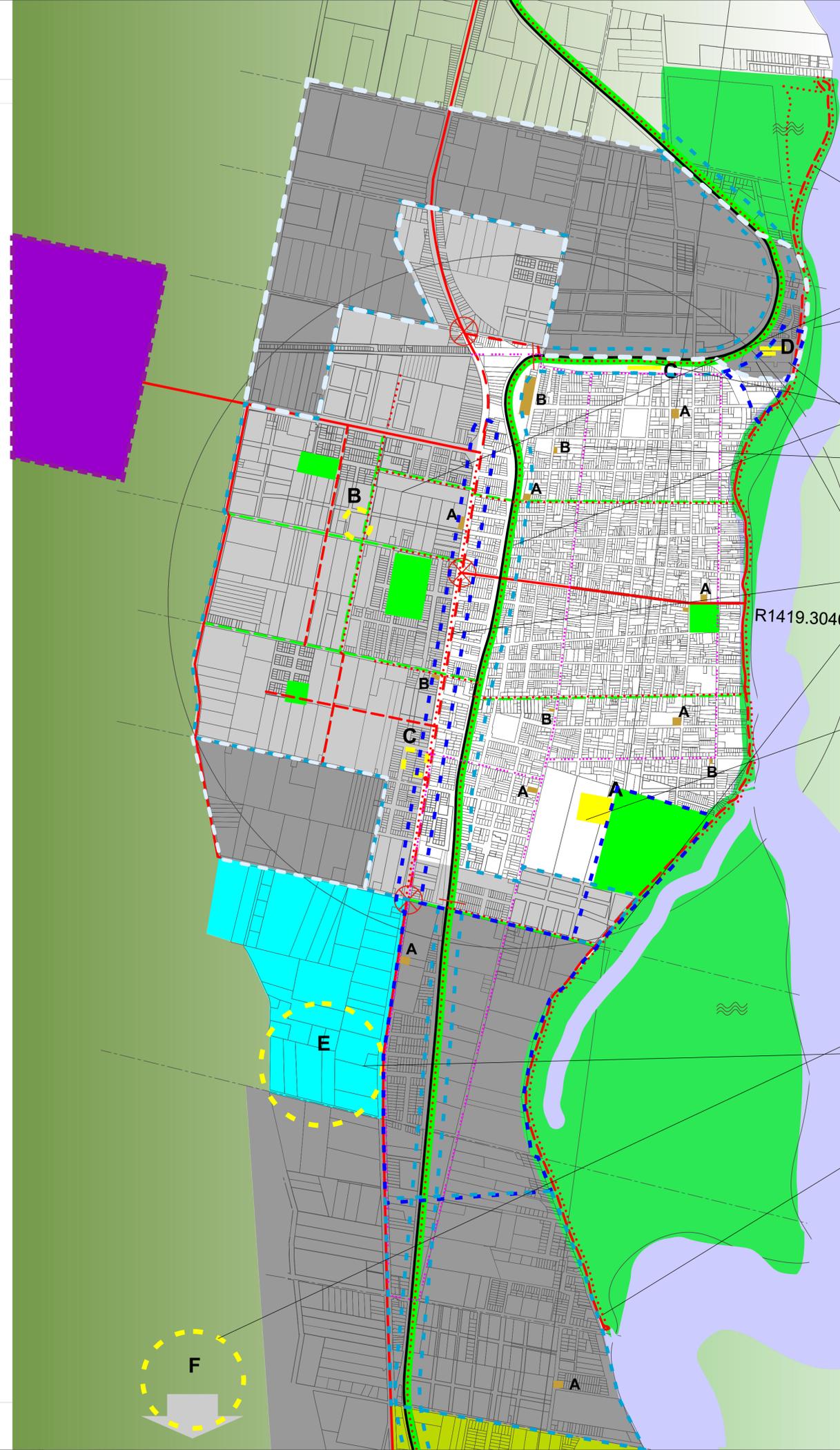
- TRAZADO VIAL PRIMARIO
- TRAZADO VIAL PROYECTADO / A RECUALIFICAR
- TRAZADO CICLOVIA
- RONDA DE MINIBUS
- TRAZADO FERROVIA
- NUEVO CRUCE
- NODO

EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS

- EQUIPAMIENTO EXISTENTE
- A REFUNCIONALIZAR
- EMPLAZAMIENTOS POTENCIALES
- A-** EDUCACIÓN
- B-** SALUD
- C-** TRANSPORTE
(el parador sobre ruta es emplazamiento temporal)
- D-** PRODUCCION
- E-** UNIDAD PENITENCIARIA
- F-** RELLENO SANITARIO
(Canal de Derivación y Arroyo Colastiné)

ZONIFICACION DE ACCIONES

- ZONA REGULACIÓN (ZR)
- ZONA DE MEJORA (ZM)
- ZONA DE TRANSFORMACIÓN (ZT)



PROYECTOS ESTRATÉGICOS

URBANÍSTICOS

INFRAESTRUCTURA REDES Y SERVICIOS

- EXTENSIÓN DE REDES Y SERVICIOS (COOPERATIVA DE SERVICIOS)
- SOTERRAMIENTO DE SERVICIOS EXISTENTES

RECUPERACION DE BORDE RIBEREÑO

- PRESERVACION / DEFENSA HIDRICA / PASEO / TURISMO

PARQUE LINEAL

- TRAVESIA URBANA BICI SENDA NUEVO ESPACIO DE ATENUACIÓN
- PARQUE DE LOS EMPRENDEDORES Y ARTESANOS

MOVILIDAD SOSTENIBLE

- MOVILIDAD A ESCALA HUMANA
- BICI SENDA EN CORREDORES VERDE
- SEMI PEATONALIZACIÓN DE CALLE SAN MARTIN
- ESPACIOS DE ATENUACIÓN URBANA

SERVICIO TRANSPORTE PUBLICO

- INTERCAMBIADOR NODAL URBANO E INTERURBANO
- CIRCUITO DE TRANSPORTE

TRAVESIA URBANA - RUTA 11

- CONFORMACION DE TRAVESIA EN DIVERSAS ESCALA
- CONFORMACION DE NODOS DE INGRESO Y DISTRIBUCION

CENTRO EDUCATIVO

- REFUNCIONALIZACION CÁRCEL MODELO COMO POLO EDUCATIVO FORMAL + OFICIOS - PORTAL DE ECO-PARQUE

POLO DE INNOVACIÓN

- REFUNCIONALIZACION EX FABRICA DE DULCES
- POLO DE INCUBACIÓN Y ACELERACIÓN DE EMPRESAS
- CENTRO ECO-TURÍSTICO

PROGRAMÁTICOS

PROGRAMAS DE DESARROLLO Y CONSOLIDACION

DESARROLLOS Y MEJORAMIENTOS BARRIALES

GESTION DE LOS RESIDUOS

- CLASIFICACIONES SOSTENIBLE / REPENSAR EL RELLENO SANITARIO
- TRASLADAR / REUBICAR / AMPLIAR

ADAPTACION SITIO RAMSAR

PLAN DE CONTINGENCIA ANTE INUNDACIONES

ORDENAMIENTO Y REGULACIÓN CODIGO URBANO - CÓDIGO DE EDIFICACIÓN

GENERACIÓN DE ÁREAS DE COMPENSACIÓN Y EQUIPAMIENTO

RELOCALIZACIÓN DEL ÁREA INDUSTRIAL

RELOCALIZACIÓN CARCEL MODELO

